



Ügyszám: **11041/N/17/2023/56.**

H I R D E T M É N Y

A közjegyző a **Budapesten, 1999. július 5.** napján meghalt

Vincze Istvánné, születési neve: Tóth Margit

(született: **Újkécske, 1927. augusztus 28.**, anyja születési neve: **Antal Margit**)

volt **1132 Budapest, Visegrádi út 26/B. fszt/4.** alatti lakos

a **Kecskeméten 2002. év július hó 30.** napján meghalt

özv. Görög Lajosné, születési neve: Tóth Ilona

(született: **Újkécske, 1929. 03. 03.**, anyja születési neve: **Antal Margit**)

volt **6060 Tiszakécske, Széchenyi u. 32.** alatti lakos

a **Budapesten, 2008. év április hó 11.** napján meghalt

özv. Vincze István

(született: **Pusztadobos, 1932. 03. 22.**, anyja születési neve: **Imre Gizella**)

volt **1132 Budapest, Visegrádi út 26/B. fszt/4.** alatti lakos

örökgyógok egyesített **hagyatéki eljárás**ában – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: **hagyatéki**), amelyek esetében az adó és értékbizonyítvány (a továbbiakban: **AÉB**) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa, az I. rendű örökgyóg, Vincze Istvánné a **hagyatéki eljárásnak a hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt** – az alábbi **h i r d e t m é n y t** bocsátja ki:

Az eljárás tárgyát képező ingatlan(ok), illetve tulajdoni illetőség(ek) adatai Vincze Istvánné vonatkozásában:

település	fekvés	helyrajzi szám	művelési ág	teljes terület	tulajdoni illetőség	tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke
Tiszakécske	zártkert	7084	szántó	3792 m ²	6/120	18.960,- Ft
Tiszakécske	külterület	0453/21	szántó	884 m ²	1/1	88.400,- Ft

Az eljárás tárgyát képező ingatlan(ok), illetve tulajdoni illetőség(ek) adatai Görög Lajosné vonatkozásában:

település	fekvés	helyrajzi szám	művelési ág	teljes terület	tulajdoni illetőség	tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke
Tiszakécske	zártkert	7084	szántó	3792 m ²	6/480	4740,- Ft

Az eljárás tárgyát képező ingatlan(ok), illetve tulajdoni illetőség(ek) adatai Vincze István vonatkozásában:

település	fekvés	helyrajzi	művelési	teljes terület	tulajdoni	tulajdoni
-----------	--------	-----------	----------	----------------	-----------	-----------

		szám	ág		illetőség	illetőség AÉB szerinti értéke
Tiszaakcske	külterület	0453/21	szántó	884 m ²	1/1	88.400,- Ft

A közjegyző **felhív mindenkit, aki a hagyatéokra öröklésben érdekeltként igényt tart, vagy a hagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként igényt kíván érvényesíteni**, hogy **igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított 1 éven belül** (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) **a közjegyzőnél írásban jelentse be** (a továbbiakban: igénybejelentés).

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közjegyzőhöz az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közjegyző a hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közjegyzőhöz igénybejelentés nem érkezik, **a közjegyző a hagyatékot szállomány jogcímén az államnak adja át.**

A hirdetmény közzétételének napja: 2024. augusztus 23. napja. A hirdetményt a közzététel napjától számított **15. napon kell kézbesítettnek tekinteni.**

A közjegyző a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közjegyzői Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közjegyző a hagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrárminisztériumon** keresztül a hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekeltnek.

A közjegyző ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közjegyző székhelye szerint illetékes **Budapest Főváros XIII. Kerületi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának**, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 nappal tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a közjegyzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt **Budapest, 2024. augusztus 23. napján.**

dr. Viola Judit
közjegyző