



Ügyszám: **11041/N/215/2023/46.**

H I R D E T M É N Y

A közjegyző a Budapesten, 1980. év március hó 18. napján végintézkedés hátrahagyása nélkül elhunyt

I. r. örökhagyó Tressanyovszky József

(született: Budapest, 1899. 03. 05., anyja neve: Szkledár Julianna)

házas volt Jakab Erzsébettel,

volt 1136 Budapest, Hegedűs Gyula u. 15. fszt. 1. szám alatti lakos,

a Budapesten, 1988. év június hó 14. napján végintézkedés hátrahagyása nélkül elhunyt

II. r. örökhagyó Finta Károly Attiláné született Tressanyovszky Márta

(született: Budapest, 1955. 02. 09., anyja neve: Jakab Erzsébet)

házas volt Finta Károly Attilával,

volt 1136 Budapest, Hegedűs Gyula u. 15. fszt. 1. szám alatti lakos,

a Budapesten, 1994. év február hó 11. napján végintézkedés hátrahagyása nélkül elhunyt

III. r. örökhagyó Szabó Balogh Lászlóné született Tressanyovszky Ilona

(született: Újpest, 1937. 11. 24., anyja neve: Jakab Erzsébet)

házas volt Szabó Balog Lászlóval

volt 1214 Budapest, Zöldfa u. 7. III/6. szám alatti lakos

a Budapesten, 2010. év január hó 12. napján végintézkedés hátrahagyása nélkül elhunyt

IV. r. örökhagyó Tressanyovszky László József

(született: Budapest, 1953. 05. 19., anyja neve: Jakab Erzsébet)

házas volt Takács Magdolnával

volt 1039 Budapest, Szinbád u. 3. XV/165. szám alatti lakos,

a Budapesten, 2013. év május hó 19. napján végintézkedés hátrahagyása élkül elhunyt

V. r. örökhagyó Szabó-Balogh Szilvia Mária

(született: Budapest, 1968. 11. 12., anyja neve: Tressanyovszky Ilona)

hadjadon családi állapotú volt,

volt 1214 Budapest, Zöldfa u. 7. III/6. szám alatti lakos

örökhagyók **hagyatéki/póthagyatéki eljárás**ában – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyatéki), amelyek esetében az adó és értékbizonyítvány (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatéki eljárásnak a hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi **h i r d e t m é n y t** bocsátja ki:

Az eljárás tárgyát képező ingatlan(ok), illetve tulajdoni illetőség(ek) adatai Tressanyovszky József hagyatéka vonatkozásában:

település	fekvés	helyrajzi	művelési	teljes terület	tulajdoni	tulajdoni
-----------	--------	-----------	----------	----------------	-----------	-----------

		szám	ág		illetőség	illetőség AÉB szerinti értéke
Lajosmizse	külterület	0884/9	szőlő	3651 m ²	2/5	184.000,- Ft

Az eljárás tárgyát képező ingatlan(ok), illetve tulajdoni illetőség(ek) adatai Finta Károly Attiláné hagyatéka vonatkozásában:

település	fekvés	helyrajzi szám	művelési ág	teljes terület	tulajdoni illetőség	tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke
Lajosmizse	külterület	0884/9	szőlő	3651 m ²	2/20	46.000,- Ft

Az eljárás tárgyát képező ingatlan(ok), illetve tulajdoni illetőség(ek) adatai Szabó Balogh Lászlóné hagyatéka vonatkozásában:

település	fekvés	helyrajzi szám	művelési ág	teljes terület	tulajdoni illetőség	tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke
Lajosmizse	külterület	0884/9	szőlő	3651 m ²	2/20	46.000,- Ft

Az eljárás tárgyát képező ingatlan(ok), illetve tulajdoni illetőség(ek) adatai Tressanyovszki László József hagyatéka vonatkozásában:

település	fekvés	helyrajzi szám	művelési ág	teljes terület	tulajdoni illetőség	tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke
Lajosmizse	külterület	0884/9	szőlő	3651 m ²	2/20	46.000,- Ft

Az eljárás tárgyát képező ingatlan(ok), illetve tulajdoni illetőség(ek) adatai szabó Balogh Mária hagyatéka vonatkozásában:

település	fekvés	helyrajzi szám	művelési ág	teljes terület	tulajdoni illetőség	tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke
Lajosmizse	külterület	0884/9	szőlő	3651 m ²	2/60	15.333,- Ft

A közjegyző **felhív mindenkit, aki a hagyatékra öröklésben érdekeltként igényt tart, vagy a hagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként igényt kíván érvényesíteni**, hogy **igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított 1 éven belül** (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) **a közjegyzőnél írásban jelentse be** (a továbbiakban: igénybejelentés).

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közjegyzőhöz az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közjegyző a hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közjegyzőhöz igénybejelentés nem érkezik, **a közjegyző a hagyatékot szállomány jogcímén az államnak adja át.**

A hirdetmény közzétételének napja: 2024. augusztus 22. napja. A hirdetményt a közzététel napjától számított **15. napon kell kézbesítettnek tekinteni.**

A közjegyző a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közjegyzői Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.

A közjegyző a hagyatéki eljárásról az államot a Nemzeti Földalapba tartozó állami vagyonnal kapcsolatos polgári jogi jogviszonyokban képviselő **Agrárminisztériumon** keresztül a hirdetmény megküldésével tájékoztatja, valamint a hirdetményt megküldi a hagyatéki leltárban szereplő ismert öröklésben érdekeltnek.

A közjegyző ezt a hirdetményt azzal küldi meg a közjegyző székhelye szerint illetékes **Budapest Főváros XIII. Kerületi Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának**, hogy e hirdetményt a Hivatal honlapján az érkezését követő munkanapon a közzététel időpontjának megjelölésével együtt 15 napra tegye közzé, majd a közzététel 15. napján e tényről a közjegyzőt a közzététel napjának és időtartamának megjelölésével a fenti közjegyzői ügyszámra hivatkozással díjmentesen, elektronikus úton értesítse.

Ez ellen a végzés ellen fellebbezésnek helye nincs.

Kelt **Budapest, 2024. augusztus 22. napján.**

dr. Viola Judit
közjegyző